

TRIBUNALE DI TREVISO

Procedimento RG 10/2021

PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

RELAZIONE INTEGRATIVA dei beni immobili di proprietà della ditta
ditta n.1

Il sottoscritto perito geom. Giovanni Simeoni, ad integrazione del proprio elaborato peritale redatto e portante la data del 25.10.2021 relaziona ed integra quanto segue:

A) ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI

Per gli immobili in questione, con il nominativo della proprietaria, si sono accertate le seguenti iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli:

ISCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI

- Iscrizione per Ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di mutuo fondiario del 15.04.2009 trascritta in data 21.04.2009 ai n.ri 13247 reg. generale – 2769 reg. particolare, a favore di Banco Desio Veneto s.p.a., con sede in Vicenza (Vi) - CF 03272100243; con annotazione del 02.12.2009 reg. par. 7612 e reg. generale n. 41446 per restrizione dei beni.
- Iscrizione per Ipoteca legale trascritta in data 31.12.2010 ai n.ri 43825 reg. generale – 9774 reg. particolare, a favore di Equitalia Nomos spa, con sede in Torino (To) - CF 05165540013
- Iscrizione per Ipoteca legale trascritta in data 12.10.2015 ai n.ri 28441 reg. generale – 4797 reg. particolare, a favore di Equitalia Nord spa, con sede in Milano (Mi) - CF 07244730961

^^^

TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI

- atto di pignoramento immobiliare del 12.01.2021 - trascrizione del 15.02.2021 ai n.ri 4889 di registro generale – n. 3515 di registro particolare, a favore di Banco Di Desio e della Brianza spa Gruppo Banco Desio con sede in desio (Mi) CF 01181770155
- atto giudiziario – decreto di Apertura della procedura di liquidazione del Patrimonio del 18.03.2021 - trascrizione del 05.11.2021 ai n.ri 39923 di registro generale – n. 28744 di registro particolare, a favore di Massa dei creditori del patrimonio di xxxxxxxxxxxxxxxx

^^^

B) RETTIFICA DICITURA

Si corregge un errore per un refuso.

A pag. 21 della perizia già depositata e portante data del 25.10.2021 l'unità immobiliare individuata con il lotto n.8 – mappale 1971 sub.124, corrisponde ad un garage e non ad un negozio.

Treviso, lì 12.11.2021

ALLEGATI:

- visure Agenzia delle Entrate di Treviso – *Allegato unico*

IL PERITO



(geom. Giovanni Simeoni)